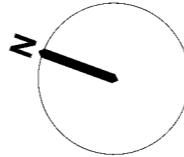


Signature promoteur

**Etage 2  
Lot 205 - T3**



Visa bureau de contrôle

Signature acquéreur



ATELIER RACOLTA



**Nom du promoteur : A2S - IMMO**  
17 Avenue de l'industrie - 42390 VILLARS

**Avertissements:** Document non contractuel.  
Ce plan pourra être soumis à de légères modifications liées aux contraintes techniques d'exécution (gaines techniques, déplacement d'éléments structuels poteaux, poutres, ect.)  
Les éléments non repérés au présent plan tel que les radiateurs, les convecteurs, les canalisations, les faux plafond ect ne pourront faire l'objet d'une contestation.  
La surface habitable des logements pourra, en fonction des normes et des choix constructifs retenus, varier dans la limite de 5% de la surface habitable vendue, sans réclamation possible.

**Modifications:** Toute modification demandée par l'acquéreur sera étudiée par le Cabinet Racolta dans le respect des normes réglementaires en vigueur. Un accord sur les plus-values éventuelles devra être conclu entre le promoteur et l'acquéreur pour que le plan soit entériné.  
Le plan définitif devra être signé par les promoteur, le bureau de contrôle, puis l'acquéreur avant tout démarrage de travaux.

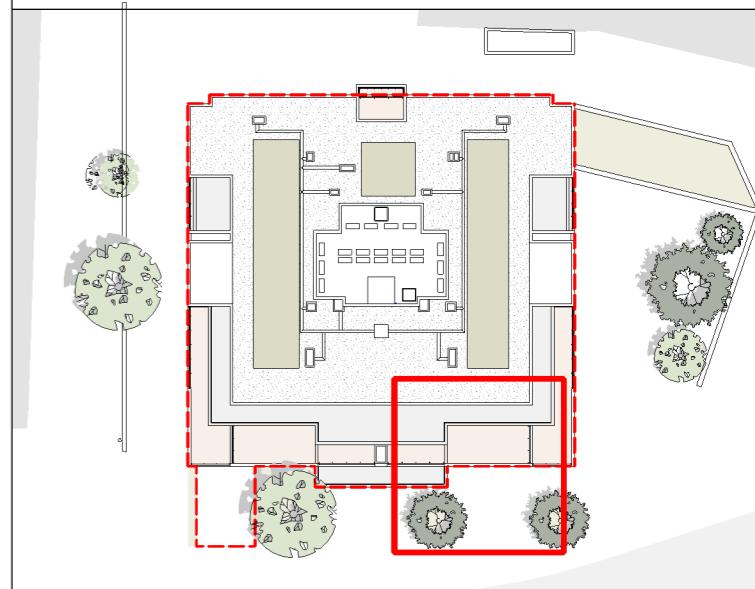
**Le Clos  
Marguerite**

Place Jean Baptiste Per

42270 - Saint Priest en Jarez



**PLAN MASSE - SITUATION DU PROJET**



Niveau ETAGE 2	
<b>205 - T3</b>	
Entrée	5,63
Pl.	0,74
Buanderie	4,56
Séjour / cuisine	29,47
Dégagement	4,83
WC	1,69
SDB	4,67
Chambre 01	12,99
Pl.	1,62
Chambre 02	10,89
<b>Surface habitable</b>	<b>77,09</b>
Terrasse (dont Pl.)	13,47